



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008865



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제2층 제202호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제2층 제202호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제2층 제202호	철근콘크리트조 82.2778㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 82.2778	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-977호
3	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
4	압류	2020년10월8일 제50048호	2020년10월8일 압류(징수과-99 51)	권리자 구미시 3715

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008865

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제2층 제202호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년10월8일 제50048호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008866



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제2층 제203호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제2층 제203호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제2층 제203호	철근콘크리트조 78.8242㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 78.8242	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-976호
3	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
4	압류	2020년10월8일 제50049호	2020년10월8일 압류(징수과-99 51)	권리자 구미시 3715

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008866

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제2층 제203호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년10월8일 제50049호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008867



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제2층 제204호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제2층 제204호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제2층 제204호	철근콘크리트조 77.482㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 77.482	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-975호
3	압류	2019년12월23일 제59788호	2019년12월20일 압류(징수과-13 737)	권리자 구미시 3715
4	압류	2020년1월29일 제4565호	2020년1월28일 압류(채납징세 과-티2713)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008867

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제2층 제204호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2019년12월23일 제59788호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년1월29일 제4565호	권리자 국	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008868



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제3층 제301호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제3층 제301호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제3층 제301호	철근콘크리트조 82.772㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 82.772	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-974호
3	압류	2020년3월3일 제12559호	2020년3월2일 압류(징수과-2407)	권리자 구미시 3715
4	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008868

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제3층 제301호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년3월3일 제12559호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008869



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제3층 제302호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제3층 제302호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제3층 제302호	철근콘크리트조 82.2778㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 82.2778	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-973호
3	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
4	압류	2020년10월8일 제50050호	2020년10월8일 압류(징수과-99 51)	권리자 구미시 3715

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008869

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제3층 제302호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년10월8일 제50050호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008870



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제3층 제303호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제3층 제303호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제3층 제303호	철근콘크리트조 78.8242㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 78.8242	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-972호
3	압류	2020년3월3일 제12561호	2020년3월2일 압류(징수과-2407)	권리자 구미시 3715
4	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008870

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제3층 제303호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년3월3일 제12561호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008871



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제3층 제304호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제3층 제304호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제3층 제304호	철근콘크리트조 77.482㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 77.482	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-971호
3	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
4	압류	2020년10월8일 제50051호	2020년10월8일 압류(징수과-99 51)	권리자 구미시 3715

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008871

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제3층 제304호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년10월8일 제50051호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008872



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제4층 제401호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제4층 제401호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제4층 제401호	철근콘크리트조 82.772㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 82.772	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-970호
3	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
4	압류	2020년10월8일 제50052호	2020년10월8일 압류(징수과-99 51)	권리자 구미시 3715

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008872

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제4층 제401호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년10월8일 제50052호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008873



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제4층 제402호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제4층 제402호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제4층 제402호	철근콘크리트조 82.2778㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 82.2778	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-969호
3	압류	2019년12월23일 제59789호	2019년12월20일 압류(징수과-13 737)	권리자 구미시 3715
4	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008873

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제4층 제402호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2019년12월23일 제59789호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008874



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제4층 제403호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제4층 제403호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제4층 제403호	철근콘크리트조 78.8242㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 78.8242	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-968호
3	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
4	압류	2020년10월8일 제50053호	2020년10월8일 압류(징수과-99 51)	권리자 구미시 3715

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008874

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제4층 제403호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년10월8일 제50053호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008875



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제4층 제404호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제4층 제404호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제4층 제404호	철근콘크리트조 77.482㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 77.482	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-967호
3	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
4	압류	2020년10월8일 제50054호	2020년10월8일 압류(징수과-99 51)	권리자 구미시 3715

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008875

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제4층 제404호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년10월8일 제50054호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008876



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제5층 제501호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제5층 제501호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제5층 제501호	철근콘크리트조 82.772㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 82.772	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-966호
3	압류	2019년4월17일 제17917호	2019년4월17일 압류(징수과-4219)	권리자 구미시 3715
4	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008876

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제5층 제501호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2019년4월17일 제17917호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008877



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제5층 제502호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제5층 제502호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제5층 제502호	철근콘크리트조 82.2778㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 82.2778	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-965호
3	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
4	압류	2020년10월8일 제50055호	2020년10월8일 압류(징수과-99 51)	권리자 구미시 3715

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008877

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제5층 제502호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년10월8일 제50055호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008878



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제5층 제503호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제5층 제503호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제5층 제503호	철근콘크리트조 78.8242㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 78.8242	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-964호
3	압류	2020년3월3일 제12562호	2020년3월2일 압류(징수과-2407)	권리자 구미시 3715
4	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008878

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제5층 제503호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년3월3일 제12562호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008879



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제5층 제504호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제5층 제504호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제5층 제504호	철근콘크리트조 77.482㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 77.482	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-963호
3	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
4	압류	2020년10월8일 제50056호	2020년10월8일 압류(징수과-99 51)	권리자 구미시 3715

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008879

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제5층 제504호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년10월8일 제50056호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008881



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제6층 제602호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제6층 제602호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제6층 제602호	철근콘크리트조 82.2778㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 82.2778	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-961호
3	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
4	압류	2020년10월8일 제50037호	2020년10월8일 압류(징수과-99 51)	권리자 구미시 3715

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008881

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제6층 제602호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년10월8일 제50037호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008882



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제6층 제603호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제6층 제603호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제6층 제603호	철근콘크리트조 78.8242㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 78.8242	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-960호
3	압류	2019년12월23일 제59778호	2019년12월20일 압류(징수과-13 737)	권리자 구미시 3715
4	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008882

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제6층 제603호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2019년12월23일 제59778호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008883



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제6층 제604호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제6층 제604호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제6층 제604호	철근콘크리트조 77.482㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 77.482	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-959호
3	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
4	압류	2020년10월8일 제50038호	2020년10월8일 압류(징수과-99 51)	권리자 구미시 3715

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008883

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제6층 제604호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년10월8일 제50038호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008885



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제7층 제702호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제7층 제702호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제7층 제702호	철근콘크리트조 82.2778㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 82.2778	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-957호
3	압류	2019년4월17일 제17916호	2019년4월17일 압류(징수과-4219)	권리자 구미시 3715
4	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008885

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제7층 제702호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2019년4월17일 제17916호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008886



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제7층 제703호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제7층 제703호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제7층 제703호	철근콘크리트조 78.8242㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 78.8242	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-956호
3	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
4	압류	2020년10월8일 제50039호	2020년10월8일 압류(징수과-99 51)	권리자 구미시 3715

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008886

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제7층 제703호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년10월8일 제50039호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008887



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제7층 제704호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제7층 제704호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제7층 제704호	철근콘크리트조 77.482㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 77.482	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-955호
3	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장
4	압류	2020년10월8일 제50040호	2020년10월8일 압류(징수과-99 51)	권리자 구미시 3715

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008887

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제7층 제704호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년10월8일 제50040호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008889



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제8층 제802호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제8층 제802호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제8층 제802호	철근콘크리트조 82.2778㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 82.2778	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-953호
3	압류	2020년3월3일 제12560호	2020년3월2일 압류(징수과-24 07)	권리자 구미시 3715
4	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세 과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008889

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제8층 제802호

1. 소유지분현황 (갑구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2020년3월3일 제12560호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가' 로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.



등기사항전부증명서(말소사항 포함)

- 집합건물 -

고유번호 1760-2015-008891



[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제9층 제902호

【 표 제 부 】 (1동의 건물의 표시)

표시번호	접 수	소재지번, 건물명칭 및 번호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 11	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	
2	2016년5월31일	경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203, 1204, 1205 남촌블루스타 제1동 [도로명주소] 경상북도 구미시 고아읍 들성로11길 45-16	철근콘크리트조 (철근)콘크리트 9층 아파트 1층 53.396㎡ 2층 384.9035㎡ 3층 384.9035㎡ 4층 384.9035㎡ 5층 384.9035㎡ 6층 384.9035㎡ 7층 384.9035㎡ 8층 196.44㎡ 9층 196.44㎡	신청착오

(대지권의 목적인 토지의 표시)

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
1	1. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203 2. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1204	대 대	607.8㎡ 234.5㎡	2015년12월28일 등기

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제9층 제902호

표시번호	소 재 지 번	지 목	면 적	등기원인 및 기타사항
	3. 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1205	대	463.4㎡	

【 표 제 부 】 (전유부분의 건물의 표시)

표시번호	접 수	건 물 번 호	건 물 내 역	등기원인 및 기타사항
1	2015년12월28일	제9층 제902호	철근콘크리트조 82.2778㎡	

(대지권의 표시)

표시번호	대지권종류	대지권비율	등기원인 및 기타사항
1	1, 2, 3 소유권대지권	2258.2356분의 82.2778	2015년5월20일 대지권 2015년12월28일 등기

【 갑 구 】 (소유권에 관한 사항)

순위번호	등 기 목 적	접 수	등 기 원 인	권리자 및 기타사항
1	소유권보존	2015년12월28일 제91153호		소유자 남촌개발주식회사 170111-0537954 대구광역시 수성구 수성로 23 (상동)
2	소유권이전	2015년12월28일 제91156호	2015년12월28일 신탁	수탁자 국제자산신탁주식회사 110111-2003236 서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)
	신탁			신탁원부 제2015-951호
3	압류	2019년4월17일 제17918호	2019년4월17일 압류(징수과-4219)	권리자 구미시 3715
4	압류	2020년5월15일 제24360호	2020년5월14일 압류(채납징세과-티28472)	권리자 국 처분청 삼성세무서장

【 을 구 】 (소유권 이외의 권리에 관한 사항)
기록사항 없음

-- 이 하 여 백 --

관할등기소 대구지방법원 구미등기소

열 람 용

* 실선으로 그어진 부분은 말소사항을 표시함.

* 증명서는 컬러 또는 흑백으로 출력 가능함.

* 본 등기사항증명서는 열람용이므로 출력하신 등기사항증명서는 법적인 효력이 없습니다.

* 기록사항 없는 갑구, 을구는 ‘기록사항 없음’ 으로 표시함.

주요 등기사항 요약 (참고용)

[주 의 사 항]

본 주요 등기사항 요약은 증명서상에 말소되지 않은 사항을 간략히 요약한 것으로 증명서로서의 기능을 제공하지 않습니다. 실제 권리사항 파악을 위해서는 발급된 증명서를 필히 확인하시기 바랍니다.

고유번호 1760-2015-008891

[집합건물] 경상북도 구미시 고아읍 문성리 1203외 2필지 남촌블루스타 제1동 제9층 제902호

1. 소유지분현황 (갑 구)

등기명의인	(주민)등록번호	최종지분	주 소	순위번호
국제자산신탁주식회사 (수탁자)	110111-2003236	단독소유	서울특별시 강남구 테헤란로 419, 20층(삼성동)	2

2. 소유지분을 제외한 소유권에 관한 사항 (갑 구)

순위번호	등기목적	접수정보	주요등기사항	대상소유자
3	압류	2019년4월17일 제17918호	권리자 구미시	국제자산신탁주식회사
4	압류	2020년5월15일 제24360호	권리자 국	국제자산신탁주식회사

3. (근)저당권 및 전세권 등 (을 구)

- 기록사항 없음

[참 고 사 항]

- 가. 등기기록에서 유효한 지분을 가진 소유자 혹은 공유자 현황을 가나다 순으로 표시합니다.
- 나. 최종지분은 등기명의인이 가진 최종지분이며, 2개 이상의 순위번호에 지분을 가진 경우 그 지분을 합산하였습니다.
- 다. 지분이 통분되어 공시된 경우는 전체의 지분을 통분하여 공시한 것입니다.
- 라. 대상소유자가 명확하지 않은 경우 '확인불가'로 표시될 수 있습니다. 정확한 권리사항은 등기사항증명서를 확인하시기 바랍니다.